

ПРОТОКОЛ

собрания с председателями садоводческих некоммерческих товариществ по вопросу соблюдения требований пожарной безопасности и подготовке к весенне-летнему пожароопасному сезону

г. Сыктывкар

19 апреля 2024 г.

Атаманюк Олег Зиновьевич - начальник Управления по делам ГО и ЧС г. Сыктывкара;
Агалаков Кирилл Иванович – заместитель начальника отдела организации обеспечения первичных мер пожарной безопасности Управления по делам ГО и ЧС г. Сыктывкара;

Геряк Артём Владимирович - руководитель администрации п.г.т. Верхняя Максаковка

Дайновский Николай Валерьевич - заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства;

Курлаева Александра Васильевна - заместитель начальника управления - начальник отдела землепользования Управления архитектуры, городского строительства и землепользования АМО ГО «Сыктывкар»;

Налимова Татьяна Юрьевна – начальник отдела правовой работы Управления по делам ГО и ЧС г. Сыктывкара;

Немчинов Владислав Николаевич – заместитель начальника Отдела надзорной деятельности и профилактической работы г. Сыктывкара УНДиПР ГУ МЧС России по Республике Коми;

Чупров Михаил Владимирович - руководитель администрации п.г.т. «Краснозатонксий»;

Представители - ПАО «Россети Север-Запад» в Республике Коми;

Председатели СНТ: Список прилагается (приложение к настоящему протоколу).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Соблюдение требований пожарной безопасности и подготовка садоводческих некоммерческих товариществ к весенне-летнему пожароопасному сезону.

Докладчики:

Атаманюк Олег Зиновьевич – начальник Управления по делам ГО и ЧС г. Сыктывкара;

Немчинов Владислав Николаевич – заместитель начальника Отдела надзорной деятельности и профилактической работы г. Сыктывкара УНДиПР ГУ МЧС России по Республике Коми;

Агалаков Кирилл Иванович – заместитель начальника отдела организации обеспечения первичных мер пожарной безопасности Управления по делам ГО и ЧС г. Сыктывкара;

Налимова Татьяна Юрьевна – начальник отдела правовой работы Управления по делам ГО и ЧС г. Сыктывкара;

ВЫСТУПИЛИ:

Атаманюк О.З., Налимова Т.Ю., Агалаков К.И.: до председателей СНТ доведено, что в соответствии с постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 12.03.2024 №3/924 введены усиленные меры пожарной безопасности на территории города в весенне-летний пожароопасный период. Пунктом 15 указанного постановления председателям садоводческих некоммерческих товариществ предусмотрено обеспечивать очистку территорий, прилегающих к лесу, от сухой травянистой растительности, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе не менее 10 метров от леса либо отделить лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра.

Также доведено, что в конце 3 декады апреля планируется введение на территории МО ГО «Сыктывкар» особого противопожарного режима, обращено внимание на соблюдение правил при введении данного режима и необходимости их доведения до всех участников СНТ,

Кроме того, до председателей СНТ доведено, что в соответствии Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» товарищество может быть создано и вправе осуществлять свою деятельность для совместного владения, пользования и распоряжения гражданами имуществом общего пользования, находящимся в их общей долевой собственности или в общем пользовании, а также в целях обеспечения пожарной безопасности территории садоводства или огородничества (ст.7).

Границы СНТ вплотную граничащие с лесным фондом должны иметь противопожарных расстояний. Проведение рубок на территории государственного лесного фонда (в целях создания пожарного водоема) запрещено Лесным кодексом Российской Федерации, а также является уголовным преступлением, ответственность за которое предусмотрена 260 статьей Уголовного кодекса Российской Федерации.

На сегодняшний день имеется тенденция, что граждане – собственники земельных участков устанавливают заборы, захватывая самовольно земли общего пользования садоводческого товарищества (зеленые зоны), тем самым расстояние от леса и строений на границах СНТ уменьшаются. Первостепенная задача, которая должна быть реализована в ближайшее время – это приведение в соответствие с правоустанавливающими документами границ земельных участков, а также демонтаж самовольных построек.

Председатель может обратиться и в Управление контроля Администрации МОГО «Сыктывкар» (тел. 294255), которое осуществляет муниципальный земельный контроль на территории МО ГО «Сыктывкар» (за исключением территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»), в целях решения вопроса о сносе самовольных построек, размещения несанкционированного складирования строительных материалов.

Доведены требования действующего законодательства на предмет запрета рубки деревьев в лесах государственного лесного фонда, а также необходимости согласования и получения разрешения администрации МО ГО «Сыктывкар» на рубку деревьев и кустарников на территории СНТ, не граничащих с лесами государственного лесного фонда. По итогам 2023 года в результате незаконной рубки деревьев председатель СНТ был привлечен к уголовной ответственности. Предоставлена информация контактных данных ГУ «Сыктывкарское лесничество» (тел. (8212)255-447 (доб. 200) и Управление контроля Администрации МОГО «Сыктывкар» (тел. 294255).

Немчинов В.Н.: В 2024 году в СНТ на территории МО ГО «Сыктывкар» произошло 5 пожаров (за АППГ – 13), гибель людей не допущена.

Причинами пожаров на территориях СНТ в 2024 году: недостаток конструкции электрооборудования – 2, нарушение ППБ при устройстве и эксплуатации печи – 2, неосторожное обращение с огнем – 1.

Доведен перечень основных нормативных правовых актов, регламентирующих требования пожарной безопасности: Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима», своды правил, регулирующие планировку застройки территории, системы противопожарной защиты, состояние источников противопожарного водоснабжения.

Дополнительно доведены положения Постановления Правительства Республики Коми №132 от 22.03.2024, которым утвержден перечень населенных пунктов и территорий садоводства, подверженных угрозе лесных пожаров на пожароопасный сезон 2024 года. На территории МО ГО «Сыктывкар» расположено 50, подверженных угрозе лесных пожаров (м. Дырнос: - 14 СНТ, п.г.т. Краснозатонский (м. Лемью) – 2 СНТ, п.г.т. В. Максакова: - 18 СНТ, м. В.Чов: - 1 СНТ, Эжвинский район: - 15 СНТ).

Отмечено, что на основании поручения Президента РФ (протокол оперативного совещания Совета безопасности РФ от 15.02.2024 № Пр-273), согласно которому МЧС России поручено в марте-апреле т.г. провести проверки населенных пунктов и садоводческих товариществ на предмет соблюдения правил пожарной безопасности при подготовке к

пожароопасному сезону 2024 года. Проверки СНТ будут проходить с 24 по 30 апреля 2024 г. Обращено внимание на актуализацию схем СНТ, обновление информационных стендов наглядной агитации.

Основные требования пожарной безопасности на территориях СНТ для председателей СНТ и членов СНТ:

- для СНТ, подверженных угрозе лесных пожаров - разработка паспорта территории садоводства и огородничества, подверженного угрозе лесных пожаров (в течение 15 дней со дня принятия постановления Правительством Республики Коми (в текущем году до 05.04.2024)) и представление в течение 3-х дней в отдел надзорной деятельности и профилактической работы г. Сыктывкара и Управление по делам ГО и ЧС г. Сыктывкара;

- запрет на устройство свалок горючего мусора на территориях общего пользования и в лесах;

- необходимость осуществления своевременной уборки мусора, сухой растительности и покоса травы, на частных земельных участках, на территориях общего пользования на территориях, расположенных у леса на расстоянии 10 метров;

- на территориях СНТ вывешивание схем с обозначением въездов, подъездов, пожарных проездов и источников противопожарного водоснабжения;

- обеспечение территории СНТ источниками противопожарного водоснабжения, пожарной мотопомпой в зависимости от количества участков на территории СНТ.

- для СНТ, расположенных у леса, создание противопожарных расстояний от застройки до леса шириной от 15 до 30 м.

За невыполнение обязательных требований пожарной безопасности, применяемых к территориям садоводческих товариществ, предусмотрена административная ответственность в соответствии с ч.1 ст. 20.4 КоАП РФ, влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от пяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от сорока тысяч до шестидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от трехсот тысяч до четырехсот тысяч рублей.

Те же действия, совершенные в условиях особого противопожарного режима, - влекут наложение административного штрафа на граждан в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от тридцати тысяч до шестидесяти тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от шестидесяти тысяч до восьмидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от четырехсот тысяч до восьмисот тысяч рублей.

От председателей СНТ в ходе собрания поступила просьба о проведении профилактических мероприятий с членами СНТ не только в будни, но и в выходные дни.

Также в ходе собрания от председателей СНТ поступили вопросы, не касающиеся тематики собрания, а именно: сроков ремонта автомобильных дорог на Максаковских и Дырносских дачах; размещения графика вывоза мусора на Максаковских дачах; перечня мероприятий в зимнее и летнее время, входящих в обслуживание автомобильной дороги на Максаковских дачах.

Представители филиала ПАО «Россети Север-Запад» в Республике Коми довели до сведения председателей СНТ порядок передачи трансформаторных подстанций, находящихся на территории СНТ в собственность ПАО «Россети Север-Запад» в Республике Коми для последующего обслуживания, в случаях, когда данные объекты фактически являются бесхозными, в рамках проводимой консолидации электросетевых активов территориальных сетевых организаций, садовых некоммерческих товариществ, физических лиц.

Кроме того, с представителем управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» обсуждены вопросы перераспределения между членами СНТ заброшенных (бесхозных) земельных участков.

Особое внимание председателей СНТ обращено на невозможность перераспределения заброшенных участков собранием СНТ, так как вопрос не входит в компетенцию СНТ.

По итогам собрания председателям СНТ вручены памятки «Весенний пал прошлогодней травы опасен для жизни», «Требования пожарной безопасности при эксплуатации печей», «Меры пожарной безопасности на дачном участке» для размещения на информационных стендах СНТ.

РЕКОМЕНДОВАНО:

Председателям СНТ:

1.1. Провести корректировку граждан, проживающих в СНТ круглый год и представить в адрес отдела надзорной деятельности и профилактической работы г. Сыктывкара данный перечень с указанием Ф.И.О. и места проживания (№ участка) для проведения профилактической работы и проведения проверок по пожарам в СНТ.

Срок исполнения – в период прохождения пожароопасного сезона

1.2. Провести дополнительные инструктажи о мерах пожарной безопасности с членами СНТ. В ходе инструктажа разъяснить основные требования пожарной безопасности в СНТ, а также разъяснить меры пожарной безопасности при эксплуатации печей в осенне-зимний пожароопасный период. Особое внимание уделить эксплуатации электроприборов и состоянию отопительных печей в дачных домах, банях и т.д. Регулярно проводить с собственниками земельных участков разъяснительную работу путем размещения информации на стендах, в группах, в социальных сетях.

Срок исполнения – в период прохождения пожароопасного сезона

1.3. Направлять сведения по заброшенным (бесхозным) земельным участкам на территории СНТ в администрацию МО ГО «Сыктывкар» для дальнейшего решения вопроса о возможности их передачи в собственность другим членам СНТ, либо для выделения особо нуждающимся гражданам.

Срок исполнения – постоянно.

2. Отделу ООПМПБ Управления по делам ГО и ЧС г. Сыктывкара подготовить запросы в отраслевые (функциональные) органы администрации МО ГО «Сыктывкар» для разъяснения поступивших вопросов в части: сроков ремонта автомобильных дорог на Максаковских и Дырносских дачах; размещения графика вывоза мусора на Максаковских дачах; перечня мероприятий в летнее и зимнее время, входящих в обслуживание автомобильной дороги на Максаковских дачах. При получении соответствующей информации организовать ее размещение на сайте администрации МО ГО «Сыктывкар».

Срок исполнения – до 03.05.2024

Председательствующий
Начальник Управления по делам ГО и ЧС г. Сыктывкара

О.З. Атаманюк

Секретарь: Заместитель начальника отдела ООПМПБ
Управления по делам ГО и ЧС г. Сыктывкара

К.И. Агалаков

Список присутствующих на собрании с председателями СНТ по вопросу соблюдения требований пожарной безопасности и подготовке к весенне-летнему пожароопасному сезону

| N | Наименование организации/ СНТ | Ф.И.О. (должность) |
|----|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Филиал ПАО «Россети Северо-Запад» в Республике Коми | Оботурова Л.Д., начальник управления правового обеспечения и управления собственностью |
| 2 | Филиал ПАО «Россети Северо-Запад» в Республике Коми | Калягин А.В., начальник Сыктывкарского района электрических сетей ПО «Южные электрические сети» |
| 3 | Филиал ПАО «Россети Северо-Запад» в Республике Коми | Уткин Д.С., начальник отдела управления собственностью |
| 4 | «Вега» | Турбылева В.А. |
| 5 | «Верба» | Кузькин И.В. |
| 6 | «Бытовик» | Денисова М.С. |
| 7 | «Дубрава» | Шишкина Г.Б. |
| 8 | «Искатель» | Абельдяева Р.В. |
| 9 | «Лесопильщик» | Василенко В.В. |
| 10 | «Оазис» | Окишева Л.И. |
| 11 | «Светлана» | Шнайдер Н.Б. |
| 12 | «Урожай» | Арсханова О.А. |
| 13 | «Факел» | Шубенок Д.Г. |
| 14 | «Пенаты» | Лазуренко В.В. |
| 15 | «Сплавщик» | Жукова Л.А. |
| 16 | «Маяк» | Воевода Н.В. |
| 17 | «Зодчий» | Бурова Е.В. |
| 18 | «Коммунальник-2» | Кондратенок О.И. |
| 19 | «Горизонт» | Мишарина В.И. |
| 20 | «Сысола» | Гущин Н.Н. |
| 21 | «Турист» | Турова О.А. |
| 22 | «Заря» | Потапов М.С. |
| 23 | «Березка» | Рябчикова М.С. |

* Председательствующий и секретарь указаны в протоколе